



15 de janeiro de 2019

ATIVIDADE TURÍSTICA

janeiro a novembro 2018

Na Região Autónoma dos Açores, no mês de novembro, no conjunto dos estabelecimentos hoteleiros, turismo no espaço rural e alojamento local, as dormidas atingiram 114,8 mil dormidas, representando um acréscimo homólogo de 16,6%.

Com este Destaque o SREA inicia a divulgação mensal conjunta dos seguintes meios de alojamento: estabelecimentos hoteleiros, turismo no espaço rural e alojamento local.

O inquérito ao alojamento local era realizado pela D.R. do Turismo, que recolhia as variáveis “dormidas” e “hóspedes” e que, posteriormente, transmitia regularmente esses dados ao SREA. A sua divulgação era feita trimestralmente com o objectivo de obter uma maior taxa de resposta.

O SREA, como Autoridade estatística, e dado o enorme e crescente número de estabelecimentos de alojamento local em atividade e a necessidade que se fazia sentir de mais informação, decidiu recolher mais variáveis no inquérito, nomeadamente os proveitos.

O SREA disponibilizou uma aplicação informática, “WebReg”, a qual permite às unidades de alojamento local responderem via on-line.

Durante o ano de 2018, a recolha foi feita conjuntamente pelo SREA e pela DRT, sendo transferida gradualmente para o SREA. A partir do dia 1 de Novembro, a recolha passou a ser feita na totalidade pelo SREA, permitindo uma antecipação da divulgação conjunta dos meios de alojamento.

No entanto, ainda não é possível divulgar a taxa de variação homóloga da variável “proveitos”, dado que em 2017 não era recolhida. A partir da divulgação dos dados com referência a janeiro de 2019 será possível essa divulgação para os alojamentos locais com 10 e mais camas.

QUADRO 1. RESULTADOS GLOBAIS DA ATIVIDADE TURÍSTICA

ESTABELECIMENTOS HOTELEIROS, TURISMO NO ESPAÇO RURAL, ALOJAMENTO LOCAL	Valor mensal		Valor acumulado	
	nov/18	Tvh (%)	jan a nov 18	Tvh (%)
Dormidas (unidades)	114 818	16,6	2 389 564	7,7
Residentes em Portugal	63 430	25,6	951 881	7,8
Residentes no Estrangeiro	51 388	7,2	1 437 683	7,7
Hóspedes (unidades)	40 637	20,7	773 058	9,9
Estada média (nº noites)	2,83	-3,4	3,09	-2,0

De **janeiro a novembro** de 2018, no conjunto dos estabelecimentos hoteleiros (hotéis, hotéis-apartamentos, apartamentos turísticos e pousadas), do turismo no espaço rural e do alojamento local da Região Autónoma dos Açores registaram-se 2.389,6 mil dormidas, valor superior em 7,7% ao registado em igual período de 2017.

De janeiro a novembro, os residentes em Portugal atingiram cerca de 951,9 mil dormidas, correspondendo a um acréscimo homólogo de 7,8%; os residentes no estrangeiro atingiram 1.437,7 mil dormidas, registando um aumento em termos homólogos de 7,7%.

Neste período registaram-se 773,1 mil hóspedes, apresentando uma taxa de variação positiva de 9,9% relativamente ao mesmo período de 2017.

QUADRO 2. DORMIDAS POR ILHA, NOS ESTAB. HOTELEIROS, TER E AL

ILHAS	Dormidas		Tvh (%)	Dormidas		Tvh (%)
	nov/17	nov/18		jan a nov 17	jan a nov 18	
Açores	98 442	114 818	16,6	2217 825	2389 564	7,7
Santa Maria	1 393	1 272	-8,7	30 128	30 493	1,2
São Miguel	70 843	83 745	18,2	1500 113	1588 173	5,9
Terceira	16 316	16 972	4,0	329 116	361 973	10,0
Graciosa	866	1 054	21,7	16 123	16 681	3,5
São Jorge	1 056	1 096	3,8	38 120	43 191	13,3
Pico	2 108	2 899	37,5	108 421	135 766	25,2
Faial	4 391	6 314	43,8	152 666	166 766	9,2
Flores	1 334	1 327	-0,5	40 673	43 402	6,7
Corvo	135	139	3,0	2 465	3 119	26,5

Em termos de variações homólogas acumuladas, de janeiro a novembro, todas as ilhas apresentaram variações homólogas positivas, destacando-se as ilhas do Pico, de São Jorge e da Terceira, com variações respetivamente de, 25,2%, 13,3% e 10,0%.

A ilha de S. Miguel com 1.588,2 mil dormidas concentrou 66,5% do total das dormidas, seguindo-se a Terceira com 362,0 mil dormidas (15,1%), o Faial com 166,8 mil dormidas (7,0%) e o Pico com 135,8 mil dormidas (5,7%):

Estabelecimentos Hoteleiros

Na Região Autónoma dos Açores, no mês de novembro, os estabelecimentos hoteleiros registaram 88,3 mil dormidas, representando um acréscimo homólogo de 8,6%.

Os proveitos totais atingiram 3,4 milhões de euros e os proveitos de aposento 2,7 milhões de euros, correspondendo a variações homólogas, respetivamente, de 10,6% e 12,7%.

QUADRO 3. RESULTADOS GLOBAIS DA ATIVIDADE TURÍSTICA

ESTABELECEMENTOS HOTELEIROS	Valor mensal		Valor acumulado	
	nov/18	Tvh (%)	jan a nov 18	Tvh (%)
Dormidas (unidades)	88 317	8,6	1 728 385	0,5
Residentes em Portugal	52 555	23,5	750 261	5,5
Residentes no Estrangeiro	35 762	-7,7	978 124	-3,0
Hóspedes (unidades)	32 710	14,3	586 351	3,1
Estada média (nº noites)	2,70	-4,9	2,95	-2,5
Taxa líquida de ocupação-cama (%)	28,3	0,8 p. p.	50,3	-1,4 p. p.
Taxa líquida de ocupação-quarto (%)	36,1	1,2 p. p.	58,7	-0,8 p. p.
Proveitos Totais (€)	3 879 250	10,6	91 206 084	8,2
Proveitos Aposento (€)	2 696 677	12,7	68 518 066	11,3
RevPAR (€)	18,4	7,6	42,4	7,5

Nota: dados provisórios de novembro

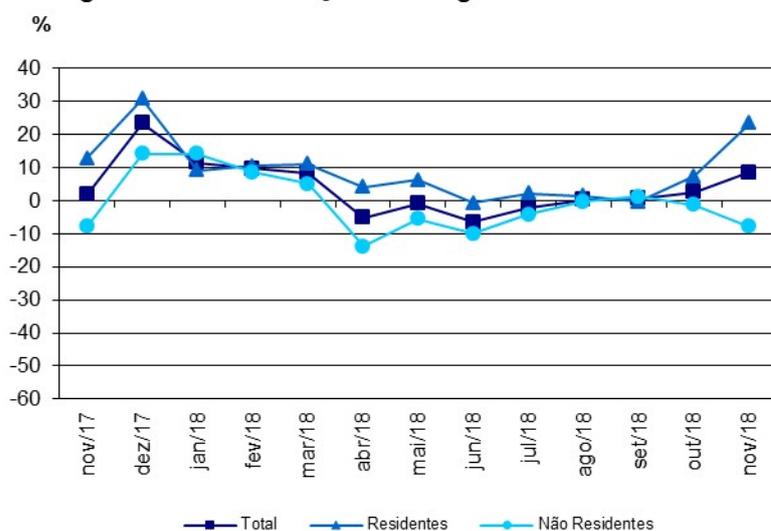
Dormidas

De **janeiro a novembro** de 2018, nos estabelecimentos hoteleiros da Região Autónoma dos Açores (hotéis, hotéis-apartamentos, apartamentos turísticos e pousadas) registaram-se 1.728,4 mil dormidas, valor superior em 0,5% ao registado em igual período de 2017.

De janeiro a novembro, os residentes em Portugal atingiram cerca de 750,3 mil dormidas, correspondendo a um acréscimo homólogo de 5,5%; os residentes no estrangeiro atingiram 978,1 mil dormidas, registando uma diminuição em termos homólogos de 3,0%.

Neste período registaram-se 586,4 mil hóspedes, apresentando uma taxa de variação positiva de 3,1% relativamente ao mesmo período de 2017. No país, apresentaram uma variação de 1,6%.

Figura 1. Taxa de variação homóloga mensal das dormidas



As dormidas dos residentes em Portugal aumentaram 23,5% no mês de novembro relativamente ao mês homólogo e aumentaram 5,5% de janeiro a novembro, comparativamente a igual período de 2017. As dormidas dos residentes no estrangeiro registaram uma diminuição de 7,7% no mês de novembro e uma diminuição de 3,0% em termos acumulados. No país, em novembro, as dormidas registaram um acréscimo em termos homólogos de 4,6%, e de janeiro a novembro apresentaram uma variação negativa de 0,2%.

De janeiro a novembro, os residentes em Portugal atingiram cerca de 750,3 mil dormidas (43,4% do total) e os residentes no estrangeiro 978,1 mil (56,6% do total). O mercado alemão com cerca de 229,4 milhares concentrou 13,3% do total das dormidas, representou por outro lado, 23,5% das dormidas dos não residentes em Portugal e registou uma variação homóloga acumulada negativa de 7,9%. De janeiro a novembro, o mercado norte-americano (EUA e Canadá) com cerca de 196,9 milhares de dormidas representou 11,4% das dormidas totais e 20,1% das dormidas dos não residentes, apresentando uma variação homóloga acumulada de 8,4%.

QUADRO 4. DORMIDAS DOS PRINCIPAIS MERCADOS EMISSORES

Mercados emissores	Dormidas		Peso	Tvh (%)
	jan a nov 17	jan a nov 18	%	
Portugal	711 042	750 261	43,4	5,5
Estrangeiro	1008 359	978 124	56,6	-3,0
Alemanha	249 141	229 422	13,3	-7,9
EUA	130 436	148 569	8,6	13,9
Espanha	106 976	106 200	6,1	-0,7
Holanda	79 428	71 576	4,1	-9,9
França	51 431	55 238	3,2	7,4
Reino Unido	46 237	51 024	3,0	10,4
Canadá	51 142	48 350	2,8	-5,5
Bélgica	33 186	37 647	2,2	13,4

QUADRO 5. DORMIDAS POR ILHA

ILHAS	Dormidas		Tvh (%)	Dormidas		Tvh (%)
	nov/17	nov/18		jan a nov 17	jan a nov 18	
Açores	81 304	88 317	8,6	1 719 401	1 728 385	0,5
Santa Maria	1 292	1 089	-15,7	26 642	26 284	-1,3
São Miguel	59 031	64 224	8,8	1 198 215	1 202 541	0,4
Terceira	14 020	14 273	1,8	273 650	273 735	0,0
Graciosa	756	969	28,2	14 261	14 350	0,6
São Jorge	835	938	12,3	24 526	22 901	-6,6
Pico	1 324	1 612	21,8	57 281	61 076	6,6
Faial	3 311	4 254	28,5	102 522	105 063	2,5
Flores	600	847	41,2	20 196	20 383	0,9
Corvo	135	111	-17,8	2 108	2 052	-2,7

Em termos de variações homólogas acumuladas, de janeiro a novembro, as ilhas que apresentaram variações homólogas positivas foram as ilhas do Pico, do Faial, das Flores, da Graciosa, de São Miguel e da Terceira, com variações respetivamente de, 6,6%, 2,5%, 0,9%, 0,6% e 0,4%; a ilha Terceira apresentou uma variação homóloga positiva residual. As ilhas de São Jorge, do Corvo e de Santa Maria, apresentaram variações negativas respetivamente de, 6,6%, 2,7% e 1,3%.

A ilha de S. Miguel com 1.202,5 mil dormidas concentrou 69,6% do total das dormidas, seguindo-se a Terceira com 273,7 mil dormidas (15,8%) e o Faial com 105,1 mil dormidas (6,1%).

QUADRO 6. TAXA LÍQUIDA DE OCUPAÇÃO-CAMA E ESTADA MÉDIA

ILHAS	Taxa de Ocupação			Estada Média		Tvh (%)
	%		V. hom. (p.p.)	(Nº de noites)		
	nov/17	nov/18		nov/17	nov/18	
Açores	27,5	28,3	0,8	2,84	2,70	-4,9
Santa Maria	11,6	9,8	-1,8	2,49	2,64	6,0
São Miguel	34,5	35,1	0,6	3,07	2,88	-6,2
Terceira	25,9	25,4	-0,5	2,50	2,50	0,0
Graciosa	14,4	18,4	4,0	2,41	2,25	-6,6
São Jorge	8,6	9,6	1,0	1,98	2,13	7,6
Pico	9,1	10,4	1,3	1,85	2,21	19,5
Faial	14,1	17,3	3,2	2,11	2,05	-2,8
Flores	11,4	16,1	4,7	2,61	1,55	-40,6
Corvo	11,8	9,7	-2,1	2,41	2,64	9,5

Em novembro, a taxa de ocupação-cama atingiu 28,3%, valor superior em 0,8 p.p. em relação ao mês homólogo do ano anterior. A taxa de ocupação-cama no país atingiu 37,6%.

A taxa de ocupação-quarto no mês de novembro atingiu 36,1%.

A estada média foi de 2,70 noites, tendo registado uma diminuição de 4,9% em relação a novembro de 2017. No país a estada média foi de 2,48 noites.

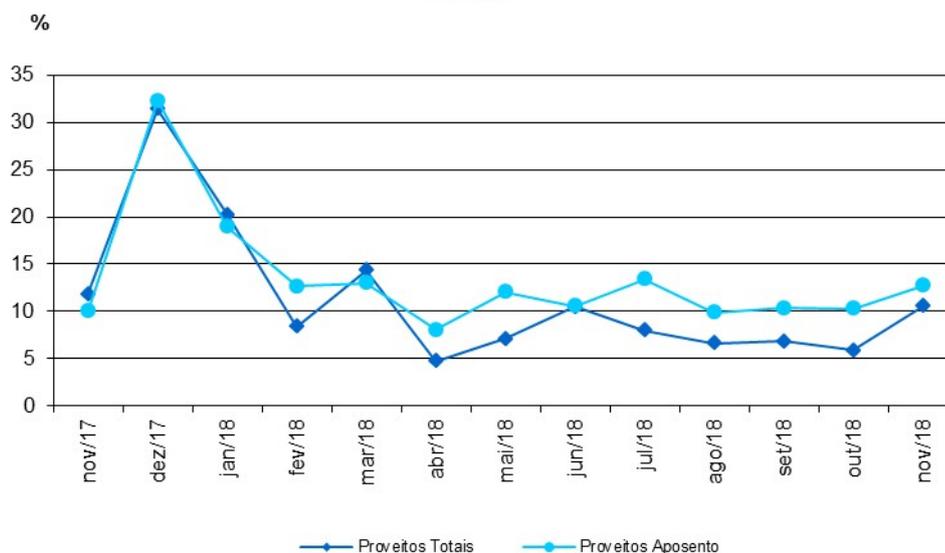
Proveitos, RevPAR e ADR

Os proveitos totais nos estabelecimentos hoteleiros, de janeiro a novembro de 2018, atingiram 91,2 milhões de euros, tendo os proveitos de aposento atingido, no mesmo período, 68,5 milhões de euros. Estes valores correspondem a variações homólogas positivas de 8,2% e de 11,3%, respetivamente; para o total do país em igual período, os proveitos totais e os de aposento apresentaram variações homólogas positivas de 6,0% e de 6,5%, respetivamente.

Em novembro, os proveitos totais e os proveitos de aposento apresentaram variações homólogas positivas, respetivamente de, 10,6% e 12,7%. Para o total do país, as variações foram respetivamente, de 6,3% e de 6,1%.

As ilhas de São Miguel, Terceira e Faial foram as que maior peso tiveram nos proveitos totais, respetivamente com 69,6%, 15,8% e 6,1%.

Figura 2. Proveitos totais e de aposento - taxa de variação homóloga mensal



QUADRO 7. PROVEITOS POR ILHA

Unidade: euros

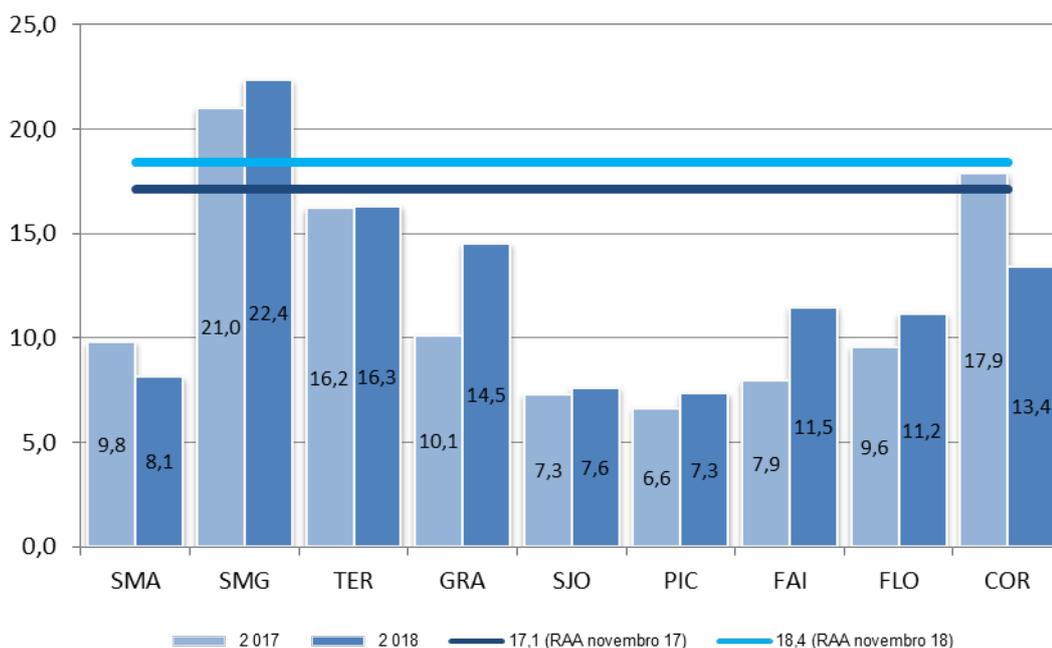
ILHAS	Proveitos Totais		Proveitos Aposento	
	jan a nov 18	Tvh (%)	jan a nov 18	Tvh (%)
Açores	91 206 084	8,2	68 518 066	11,3
Santa Maria	1 258 615	1,3	972 449	3,8
São Miguel	66 462 099	9,3	48 380 015	11,8
Terceira	11 754 699	7,0	9 976 315	10,8
Graciosa	556 702	-6,6	509 485	6,0
São Jorge	1 147 699	-1,6	901 101	6,0
Pico	3 036 502	-4,6	2 425 147	5,1
Faial	5 797 919	10,9	4 432 028	15,1
Flores	1 106 659	10,2	836 336	6,9
Corvo	85 190	5,8	85 190	5,8

Em novembro, o rendimento médio por quarto disponível (Revenue Per Available Room) foi de 18,4 euros, apresentando uma variação homóloga positiva de 7,6%. De janeiro a novembro, o RevPAR foi de 42,4 euros, apresentando uma variação homóloga positiva de 7,5%.

No país, o RevPAR de novembro e em termos acumulados foram respetivamente de 33,7 euros e de 54,5 euros.

Em novembro, o rendimento médio por quarto utilizado (Average Daily Rate) foi de 50,9 euros.

Figura 3. Rendimento médio por quarto disponível



Alojamento Local

Na Região Autónoma dos Açores, no mês de novembro, o alojamento local registou 25,5 mil dormidas, representando um acréscimo homólogo de 55,2%.

QUADRO 8. RESULTADOS GLOBAIS DO ALOJAMENTO LOCAL

ALOJAMENTO LOCAL	Valor mensal		Valor acumulado	
	nov/18	Tvh (%)	jan a nov 18	Tvh (%)
Dormidas (unidades)	25 462	55,2	600 952	35,2
Residentes em Portugal	10 567	38,4	191 238	19,3
Residentes no Estrangeiro	14 895	69,7	409 714	44,2
Hóspedes (unidades)	7 648	58,6	170 154	42,3
Estada média (nº noites)	3,33	-2,1	3,53	-5,0

De **janeiro a novembro** de 2018, no alojamento local registou-se 601,0 mil dormidas, valor superior em 35,2% ao registado em igual período de 2017.

De janeiro a novembro, os residentes em Portugal atingiram cerca de 191,2 mil dormidas, correspondendo a um acréscimo homólogo de 19,3%; os residentes no estrangeiro atingiram 409,7 mil dormidas, registando um aumento em termos homólogos de 44,2%.

Neste período registaram-se 170,2 mil hóspedes, apresentando uma taxa de variação positiva de 42,3% relativamente ao mesmo período de 2017.

QUADRO 9. DORMIDAS POR ILHA

ILHAS	Dormidas		Tvh (%)	Dormidas		Tvh (%)
	nov/17	nov/18		jan a nov 17	jan a nov 18	
Açores	16 408	25 462	55,2	444 467	600 952	35,2
Santa Maria	101	169	67,3	2 652	3 629	36,8
São Miguel	11 548	18 934	64,0	282 066	359 642	27,5
Terceira	2 113	2 525	19,5	49 327	80 300	62,8
Graciosa	60	51	-15,0	728	1 282	76,1
São Jorge	221	142	-35,7	13 594	18 890	39,0
Pico	711	1 155	62,4	39 539	62 041	56,9
Faial	920	1 978	115,0	39 344	51 082	29,8
Flores	734	480	-34,6	16 860	23 019	36,5
Corvo	-	28	-	357	1 067	198,9

De janeiro a novembro a ilha de S. Miguel com 359,6 mil dormidas concentrou 59,8% do total das dormidas, seguindo-se a Terceira com 80,3 mil dormidas (13,4%), o Pico com 62,0 mil dormidas (10,3%) e o Faial com 51,1 mil dormidas (8,5%).

Notas Explicativas

Nota metodológica: relativamente aos estabelecimentos hoteleiros, a informação divulgada no Destaque diz respeito aos estabelecimentos em atividade no período de referência; os resultados de novembro são preliminares e os resultados de outubro são revistos; a revisão resulta da substituição de não-respostas (imputadas de acordo com a metodologia do inquérito) pelas respostas efetivas. Relativamente ao turismo no espaço rural e ao alojamento local, os apuramentos refletem as respostas declaradas e a revisão abrange todos os meses do ano em apuramento.

Hóspede: indivíduo que efetua pelo menos uma dormida num estabelecimento de alojamento turístico.

Dormida: permanência de um indivíduo num estabelecimento que fornece alojamento, por um período compreendido entre as 12 horas de um dia e as 12 horas do dia seguinte.

Estada média: relação entre o número de dormidas e o número de hóspedes que deram origem a essas dormidas, no período de referência.

Taxa líquida de ocupação-cama: corresponde à relação entre o número de dormidas e o número de camas disponíveis, no período de referência, considerando como duas as camas de casal.

Taxa líquida de ocupação-quarto: corresponde à relação entre o número de quartos ocupados e o número de quartos disponíveis, no período de referência.

Proveitos totais: valores resultantes da atividade dos meios de alojamento turístico – aposento, restauração e outros decorrentes da própria atividade (cedência de espaços, lavandaria, tabacaria, comunicações, entre outros).

Proveitos aposento: valores resultantes das dormidas de todos os hóspedes nos meios de alojamento turístico.

RevPAR (Revenue Per Available Room): Rendimento por quarto disponível, medido através da relação entre os proveitos de aposento e o número de quartos disponíveis, no período de referência.

ADR (Average Daily Rate): Rendimento por quarto utilizado, medido através da relação entre os proveitos de aposento e o número de quartos utilizados, no período de referência.

Variações homólogas mensais: comparação entre o nível de cada variável no mês de referência e o mesmo mês do ano anterior.

Siglas

Tvh: Taxa de variação homóloga

V. hom. (p.p.): Variação homóloga em diferença (pontos percentuais)

RevPAR: Rendimento por quarto disponível

ADR: Rendimento por quarto utilizado

DATA DO PRÓXIMO DESTAQUE MENSAL: 14 DE FEVEREIRO DE 2018